

Deliberazione della Giunta comunale n. 11 dd. 22/02/2010

Oggetto: conferimento incarico dott. Mauro Covi per individuazione della linea di confine fra le pp. ff. 990 e 985/1 in CC. Ruffré, frazionamento e perizia di stima di porzione p.f. 985/1, accatastamento baita.

LA GIUNTA COMUNALE

Considerato che su di una particella fondiaria di proprietà del Comune di Ruffré – Mendola insiste parte di una baita realizzata prima del 1967, non accatastata;

Rilevato che una piccola parte della struttura si trova su una particella fondiaria confinante (p.f. 985/1);

Vista la nota di data 12 agosto 2009, assunta al protocollo comunali il 13 agosto con n. 1974, con la quale i proprietari di della p.f. 985/1 dichiaravano la disponibilità alla vendita di una parte della loro proprietà su cui è stata realizzata la baita e di una fascia di terreno per una superficie totale di 200 mq;

Ritenuto di interesse del Comune di Ruffré - Mendola acquisire la proprietà totale dell'edificio al fine di poterne fissare l'utilizzo o per poterlo alienare;

Ravvisata la necessità di individuare un tecnico esterno che si occupi degli adempimenti tecnici necessari per l'acquisto dell'area (individuazione della linea di confine fra le pp. ff. 990 e 985/1 in CC. Ruffré, frazionamento e perizia di stima di pozione p.f. 985/1) e per il seguente accatastamento poiché il Comune di Ruffré Mendola dispone di un unico tecnico in convenzione con altri due Comuni, che non dispone dei requisiti necessari e risulta già oberato da moltissimi pratiche (per lo più in campo di edilizia privata, di urbanistica e per il mantenimento della certificazione EMAS);

Verificata la disponibilità del dott. Mauro Covi, con studio tecnico in Sarnonico, il quale ha già operato per questo Comune con la massima diligenza e professionalità ed in oltre risulta particolarmente esperto nella viabilità;

Acquisito in data 19 gennaio 2010, al numero 141 di protocollo il preventivo di parcella del dott. Mauro Covi che espone i seguenti costi:

| | |
|----------------------|----------------------|
| - totale competenze | euro 2.405,98 |
| - Contributo prev.le | euro 49,02 |
| - IVA 20% | euro 500,00 |
| - Totale: | euro 3000,00; |

Evidenziato, ai sensi dell'art. 13 della L.p. 23/1990 e s.m., che:

- l'opportunità di far luogo alla conclusione del contratto è descritta in premessa;
- la modalità di scelta del contraente è avvenuta per trattativa diretta, ai sensi dell'art. 21, comma 4;
- oggetto del contratto: individuazione della linea di confine fra le pp. ff. 990 e 985/1 in CC. Ruffré, frazionamento e perizia di stima di pozione p.f. 985/1, accatastamento baita;
- costo complessivo euro 3.000,00, come meglio indicato nel preventivo allegato al presente atto;
- pagamento: entro 60 giorni dalla presentazione di idonea fattura;
- forma del contratto: il contratto viene stipulato mediante scambio di corrispondenza, secondo gli usi commerciali.

Vista la L.P. 26/1993 ed il relativo regolamento di attuazione;

Vista la L.P. 23/1990 ed il relativo regolamento di attuazione;

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 di data 21/03/2001, come modificato con deliberazione del Consiglio comunale n. 01 del 01/02/2010;

Acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Segretario comunale, e contabile, espresso dal Responsabile dell'ufficio finanziario, così come richiesto dall'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;

Visto il bilancio comunale e relativi allegati, approvato per l'anno in corso con deliberazione consiliare n. 37 dd. 22/12/2009;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 01 del 07/01/2010 di approvazione in via provvisoria del P.E.G. per l'anno 2010, dichiarata immediatamente esecutiva;

Visto Il T.U. delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;

Visto lo Statuto comunale vigente;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

- 1. di incaricare**, per le motivazioni in premessa esposte, dott. Mauro Covi, con studio tecnico in Sarnonico della individuazione della linea di confine fra le pp.ff. 990 e 985/1 in CC. Ruffré, frazionamento e perizia di stima di pozione p.f. 985/1, accatastamento baita, per l'importo totale di euro 3000,00;
- 2. di impegnare** l'importo di euro 3000,00 al capitolo 3034, intervento 2010606 del bilancio di previsione per l'anno in corso che presenta adeguata disponibilità, finanziato con avanzo di amministrazione libero;
- 3. comunicare** la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 79 del T.U. 01.02.2005, n. 3/L;
- 4. di dare atto** che la presente deliberazione diverrà esecutiva dopo il decimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione ai sensi dell'art. 79 del D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;
- 5. di dare atto**, ai sensi del comma 4 dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti mezzi di impugnativa:
 - opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5 T.U.LL.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L,;
 - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, entro 60 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 2, lett.b) della L. 1034/1971;

- ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/1971.