

Deliberazione della Giunta comunale n. 42 del 12/07/2010

**Oggetto: Lavori di ampliamento cimitero di Ruffrè sulla p.ed. 162/2 in C.C. Ruffrè Mendola
- Approvazione della variante suppletiva n.2**

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la propria precedente deliberazione n. 35 del 24/04/2008 con la quale è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo denominato “ampliamento cimitero di Ruffrè sulla p.ed. 162/2 in C.C. Ruffrè Mendola”, redatto dall’ing. MauroTurri, assunto al protocollo comunale il giorno 10.03.2008, al numero 516;

Evidenziato che tale progetto presentava il costo complessivo di euro 488.957,30 suddiviso come di seguito riportato:

- lavori a base d’asta: euro 333.866,11. (di cui euro 12.348,97 per oneri della sicurezza)
 - euro 155.091,19 per somme a disposizione
- TOTALE: euro 488.957,30.=

Richiamata la determinazione del Segretario comunale n. 44 dd. 12/11/2008 che ha approvato a tutti gli effetti il medesimo progetto esecutivo e ha indetto la gara informale per l’affidamento dei lavori;

Richiamato altresì il cottimo fiduciario stipulato il giorno 19 marzo 2009, al numero di repertorio 493/atti pubblici, con il quale detti lavori sono stati affidati all’Impresa Mak Costruzioni S.r.l. con sede in Giovo (TN), fraz. Maso Croce, 4, codice fiscale e partita IVA 01873500225 per l’importo contrattuale di euro 234.176,80;

Considerato che l’Amministrazione comunale nel 2009 ha ravvisato la necessità di provvedere alla redazione di una variante in corso d’opera principalmente perché è stato necessario aumentare la quantità della voce relativa allo “scavo in roccia” per l’ingente quantità di roccia scoperta durante lo scavo, non prevista né prevedibile in progetto (si evidenzia che del progetto esecutivo faceva parte anche la relazione geologica redatta dal geol. Ilario Bridi);

Specificato, inoltre, che altre, modeste, variazioni riguardano interventi finalizzati alla migliore conservazione nel tempo dei manufatti nonché a migliorare l’aspetto funzionale ed estetico dell’opera.

Preso atto che, a seguito della prima variante, il quadro economico dell’opera mutava come di seguito esposto:

	Progetto esecutivo	contratto	Variante n.1
Lavori a base d’asta	Euro 333.866,11	Euro 234.176,80	Euro 290.683,45
Somme a disposizione	Euro 155.091,19	Euro 254.780,49	Euro 198.273,85
Totale complessivo	Euro 488.957,30	Euro 488.957,30	Euro 488.957,30

Vista la propria precedente deliberazione n. 92 dd. 31.12.2009 con la quale si approvava la prima variante negli importi sopra riportati;

Evidenziato che per effetto della variante l'importo contrattuale mutava, aumentando da euro 234.176,80 ad euro 290.683,45 e dunque superando il quinto d'obbligo di cui alla L.P. 26/1993, all'art.51, comma 1, per euro 9.671,29;

Considerato che si è ritenuto opportuno affidare anche tali lavorazioni di variante alla medesima impresa che realizza il contratto principale per le seguenti motivazioni:

- l'impresa è già presente in cantiere e pertanto si riducono le problematiche di sicurezza e si evitano possibili difficoltà nell'individuazione di responsabilità per lavorazioni male eseguite;
- economicità dell'offerta, poiché l'impresa è disponibile ad eseguire anche tali interventi mantenendo il ribasso offerto per la gara dei lavori principali (31,10%)
- i lavori aggiuntivi (euro 56.506,65) sono di importo ben inferiore al 50% del contratto originario (euro 117088,4)
- come attestato dal direttore dei lavori nella relazione illustrativa di variante, tali lavorazioni "non possono essere tecnicamente separati dall'appalto principale senza gravi inconvenienti per l'amministrazione aggiudicatrice".

Valutata la necessità di approvare un'ulteriore variante al progetto originario che prevede, tra l'altro, la parziale demolizione di un muro interno con riutilizzo della copertina in pietra esistente e lo spostamento del monumento ai caduti

Preso atto che, a seguito della presente variante, il quadro economico dell'opera muta come di seguito esposto:

	contratto	Variante n.1	Variante n.2
Lavori a base d'asta	Euro 234.176,80	Euro 290.683,45	Euro 295.866,01
Somme a disposizione	Euro 254.780,49	Euro 198.273,85	Euro 193.091,29
Totale complessivo	Euro 488.957,30	Euro 488.957,30	Euro 488.957,30

Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione comprensoriale di tutela paesaggistico ambientale sulla variante in oggetto

Evidenziato che per effetto della variante l'importo contrattuale muta ulteriormente, aumentando da euro 290.683,45 ad euro 295.866,01 e dunque superando ulteriormente il quinto d'obbligo di cui alla L.P. 26/1993, all'art.51, comma 1, per ulteriori euro 5.182,56;

Ritenuto opportuno affidare anche tali lavorazioni di variante alla medesima impresa che realizza il contratto principale per le seguenti motivazioni:

- l'impresa è già presente in cantiere e pertanto si riducono le problematiche di sicurezza e si evitano possibili difficoltà nell'individuazione di responsabilità per lavorazioni male eseguite;
- economicità dell'offerta, poiché l'impresa è disponibile ad eseguire anche tali interventi mantenendo il ribasso offerto per la gara dei lavori principali (31,10%)
- come attestato dal direttore dei lavori nella relazione illustrativa di variante, tali lavorazioni "non possono essere tecnicamente separati dall'appalto principale senza gravi inconvenienti per l'amministrazione aggiudicatrice".

Vista la L.P. 265/1993 e in particolare l'art.51;

Visti gli elaborati di variante già citati e rimandando alla relazione illustrativa di variante per una descrizione maggiormente dettagliata delle lavorazioni e delle motivazioni della variante medesima;

Acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta di deliberazione in ordine alla regolarità tecnico - amministrativa espresso dal Segretario comunale, e contabile, espresso dal Responsabile dell'ufficio finanziario, così come richiesto dall'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;

Visto il bilancio comunale e relativi allegati, approvato per l'anno in corso con Deliberazione consiliare n. 37 dd 22/12/2009;

Visto il Regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 9 di data 21/03/2001, modificato con deliberazione del consiglio comunale n. 1 data 01/02/2010 ;

Visto Il T.U. delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della Regione Autonoma Trentino – Alto Adige approvato con D.P.Reg. 01.02.2005, n. 3/L;

Visto lo Statuto comunale vigente;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. **di approvare**, per le motivazioni in premessa esposte, la variante n.2 ai lavori in oggetto, come redatta dal Direttore dei lavori ing. Mauro Turri con studio tecnico a Castelfondo (TN) e acquisita al protocollo comunale il giorno 15.06.2010 al numero 1189;

2. **di dare atto** che per l'effetto della variante approvata al punto precedente il quadro economico dell'opera muta come di seguito esposto:

	contratto	Variante n.1	Variante n.2
Lavori a base d'asta	Euro 234.176,80	Euro 290.683,45	Euro 295.866,01
Somme a disposizione	Euro 254.780,49	Euro 198.273,85	Euro 193.091,29
Totale complessivo	Euro 488.957,30	Euro 488.957,30	Euro 488.957,30

3. **di dare atto** che la spesa di euro 488.957,30 è stata impegnata con i seguenti provvedimenti

- euro 5.781,97 per progettazione preliminare sul capitolo 3034 intervento 2010606 del bilancio comunale di previsione per l'anno 2006;
- euro 15.965,65 per progettazione sul capitolo 3635 intervento 2-10-05-01 del bilancio comunale di previsione per l'anno 2007;
- euro 4.904,54 per coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al capitolo 3635 intervento 2-10-05-01 del bilancio comunale di previsione per l'anno 2007;
- euro 5.740,80 per indagini geologiche sul capitolo capitolo 3635 intervento 2.10.05.01 del bilancio comunale di previsione per l'anno 2007;
- euro 367,20 per stima terreni necessari ai lavori al capitolo 3034 int. 2010606 del bilancio di previsione per l'anno 2007;
- euro 5.224,00 per acquisto terreni necessari ai lavori al capitolo cap. 3635 intervento n. 2.10.05.01 del bilancio di previsione per l'anno 2008;
- euro 680,26 per imposte di registrazione inerenti i contratti di acquisto dei terreni necessari ai lavori al capitolo cap. 3635 intervento n. 2.10.05.01 del bilancio di previsione per l'anno 2008;
- euro 378,50 per la tariffa relativa al rilascio parere dell'Azienda Provinciale per i Servizi Sanitari sull'intervento 3635 capitolo 2100501 del bilancio di previsione per l'anno 2008;

- euro € 17.136,00 per direzione dei lavori, tenuta della misura e contabilità al capitolo 3635 intervento 2.10.05.01 del bilancio comunale di previsione per l'anno 2008;
 - euro 8.404,93 per coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione al capitolo 3635 intervento 2-10-05-01 del bilancio comunale di previsione per l'anno 2008;
 - € 424.373,45 per impegno di spesa al capitolo 3635 intervento 2.01.06.06 del bilancio comunale di previsione per l'anno 2008;
4. **di affidare** i lavori di variante all'impresa Mak Costruzioni S.r.l. con sede in Giovo (TN), fraz. Maso Croce, 4, codice fiscale e partita IVA 01873500225 tramite atto aggiuntivo all'originario cottimo fiduciario stipulato 19 marzo 2009, al numero di repertorio 493/atti pubblici;
5. **di comunicare** la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 79 del T.U. 01.02.2005, n. 3/L;
6. **di dare atto**, ai sensi del comma 4 dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23, che avverso il presente provvedimento sono ammessi i seguenti mezzi di impugnativa:
- opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79, comma 5 T.U.LL.R.O.C. approvato con D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L,;
 - ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, entro 60 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 2, lett.b) della L. 1034/1971;
 - ricorso straordinario al Capo dello Stato, entro 120 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 1199/1971.

Successivamente, su proposta del Sindaco

LA GIUNTA COMUNALE

A voti unanimi, espressi per alzata di mano

Delibera

Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 54, comma 3 della L.R. 1/1993.